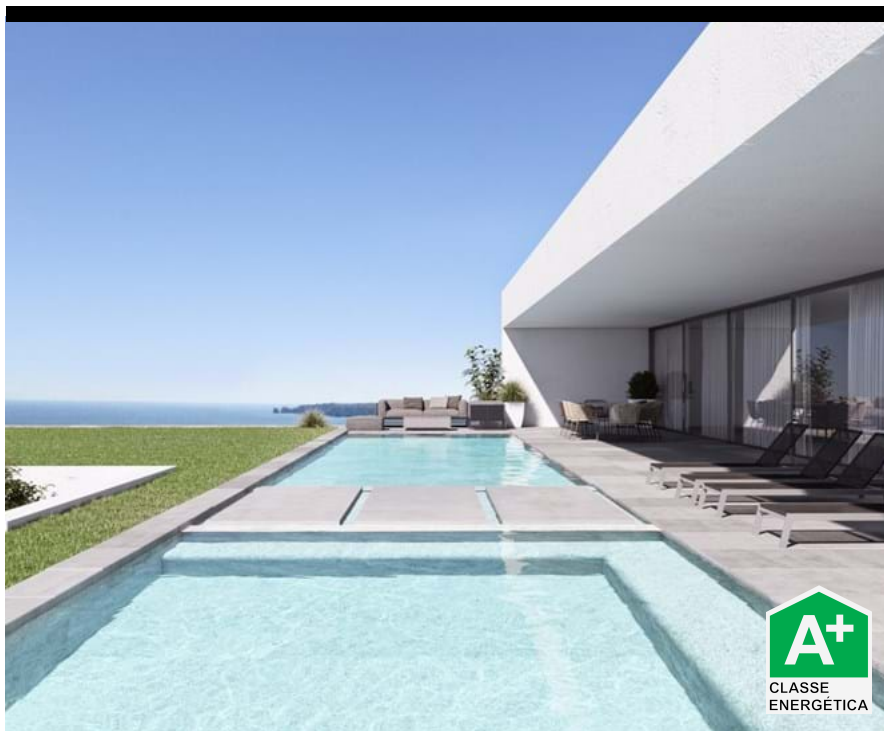


Vivenda | Meia Praia

T4

Ref: V395



2,950,000.00 €

Morada Chave na Mão Moderna e Contemporânea com Incríveis Vistas Sobre o Mar

Rua José Ventura Neto Cabrita R/C Lote 1 Loja B 8600-774 Lagos

+ 351 282 043 679 | www.batistaproperty.com

Situado numa zona exclusiva com vistas deslumbrantes sobre o mar, este empreendimento esta virado para a Meia Praia e fica ao lado do prestigiado Golf Palmares & Beach Resort.

A vibrante cidade de Lagos cheia de património cultural e histórico com os seus restaurantes e bares fica a apenas 5 minutos de carro assim como a sua bela Marina, e a fantástica praia da Meia Praia fica a menos de 10 minutos a pé.

Esta moradia está inserida num novo empreendimento de 8 projetos incríveis, cada um deles desenhado ao mais alto nível da arquitetura contemporânea, combinando elegância e vida moderna.

Devido à sua localização privilegiada todas as moradias irão beneficiar de muita privacidade e vistas panorâmicas sobre a baía de Lagos.

Esta moradia será inserida num lote de 3332m2 com uma área de construção de 684m2, concebida para maximizar tanto as vistas deslumbrantes sobre o mar como a entrada de luz natural.

A moradia será composta por um hall de entrada que flui para a sala de estar e jantar, com grandes portas envidraçadas de correr que oferecem vistas deslumbrantes sobre o mar, uma cozinha em plano aberto totalmente equipada com eletrodomésticos integrados e uma ilha, despensa/lavandaria e uma casa de banho de serviço junto à entrada principal.

No mesmo piso, encontrará o quarto principal com banheira freestyle permitindo que você relaxe enquanto observa o mar, um closet, uma ampla casa de banho com duche à italiana e lavatório duplo. Todas as áreas terão grandes janelas com portas de correr que se abrirão para um terraço coberto com acesso à área da piscina com vistas para o mar de tirar o fôlego.

O piso inferior terá 3 quartos duplos todos casas de banho privativas e roupeiros embutidos feitos à medida, com acesso a um generoso terraço orientado a sul com fantásticas vistas, tendo, um dos quais, sido concebido para ser um segundo quarto principal para os hóspedes com um closet, casa de banho com duche, banheira e lavatório duplo.

Haverá também uma sala para home cinema, sala para ginásio, escritório, adega, casa de banho e uma ampla garagem para um mínimo de 3 carros.

A área exterior continuará a impressionar com um belíssimo jardim paisagístico, generosos terraços, zona de barbecue e uma grande piscina aquecida de água salgada com jacuzzi, o todo cercado por vistas deslumbrantes sobre a Meia Praia e a baía de Lagos que se estende até ao mar.

A moradia será equipada com ar condicionado reversível, piso radiante, painéis solares e aspiração central.

Esta propriedade é verdadeiramente única com uma arquitetura contemporânea e moderna, e materiais de alta qualidade.

Este projeto foi cuidadosamente estudado e pensado para garantir privacidade e fantásticas vistas mar a todas as propriedades.

Ao contrário de muitas urbanizações, aqui não haverá taxas de condomínio.

DETALHES

Cert. energética: A+; Área do lote: 3332m2; Área de construção: 684m2; Quartos(s): 4; Casas de banho: 5; Aquecimento; Ar Condicionado; Piscina; Jacuzzi;