BATISTA property

## Villa | Porto de Mós

T4

**Ref: V427**

**2 900 000 €**

### Luxuosa Moradia de 4 Quartos em Renovação Situada no Porto de Mós

Esta moradia de luxo tem tudo o que precisa! Idealmente situada numa das zonas mais atrativas da costa, perto de excelentes campos de golfe e a uma curta distância a pé da bela praia de Porto de Mós!
A propriedade está atualmente a ser renovada e será composta, no rés do chão, por uma cozinha moderna totalmente equipada com eletrodomésticos integrados BOSCH, que se abre para um terraço ideal para refeições ao ar livre, uma espaçosa sala de estar com lareira e acesso direto ao jardim e à piscina. Há também uma sala de jantar moderna separada, dois quartos com casas de banho privativas e com roupeiros embutidos e uma casa de banho para hóspedes.
Subindo a escada com um corrimão de vidro até ao primeiro andar, encontrará 2 quartos em suite, ambos com roupeiros embutidos. O quarto principal tem acesso a um grande terraço privado.
A cave inclui uma garagem com capacidade para 6 carros, uma lavandaria e um espaço versátil para um escritório ou quarto, complementado por uma casa de banho.
No exterior, o jardim paisagístico com luzes LED é de fácil manutenção e com rega automática.
A propriedade também beneficia de características luxuosas, tais como, ar condicionado (aquecimento e arrefecimento), chão radiante, uma piscina aquecida com cobertura automática, sauna, painéis fotovoltaicos para eficiência energética e sistemas de segurança de alta tecnologia.
A elegância e o design criativo é o que torna esta fantástica propriedade tão especial.

**Rua José Ventura Neto Cabrita R/C Lote 1 Loja B 8600-774 Lagos**

**+ 351 282 043 679 [1] | www.batistaproperty.com**

[1] (Chamada para rede fixa nacional)

**DETALHES**

Área do lote: 1700m2; Área Construída: 175m2; Quartos(s): 4; Casas de Banho: 6; Garagem; Construção: 2024; Aquecimento; Ar Condicionado; Piscina;